



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
ചൊവ്വ  
Thiruvananthapuram,  
Tuesday

2025 ജനുവരി 07  
07th January 2025

1200 ധനു 23  
23rd Dhanu 1200

1946 പൗഷം 17  
17th Pousha 1946

നമ്പർ  
No.

45

ഫോറം നമ്പർ 10

[ചട്ടം 21(16) കാണുക]

**വകുപ്പ് 19 പ്രകാരമുള്ള പ്രഖ്യാപനം**

നമ്പർ: സി12-993/24(1).

2025 ജനുവരി 6.

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് 1 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 31-10-2023 തീയതിയിലെ 3507 നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 15



ഉപവകുപ്പ് 1 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പരിഗണിച്ച് പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതാണെന്ന് സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 19 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.0780 ഹെക്ടർ അല്ലെങ്കിൽ, അതിൽ അൽപ്പം കൂടുതലോ, കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്ന സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത്, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ടിനുവേണ്ടി പാലാരിവട്ടം മെട്രോ റെയിൽ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സമുചിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ.) നമ്പർ 2, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട്, കാക്കനാട് എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു;

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ.) നമ്പർ 2, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട്, കാക്കനാട് ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.

#### പട്ടിക-I

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം ചേർത്തിരിക്കുന്നു.)

ജില്ല-എറണാകുളം.

താലൂക്ക്-കണ്യാമ്പറ്റം.

വില്ലേജ്-ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത്.

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1		133/6	2	പുരയിടം	0.0038
2		133/7	3	പുരയിടം	0.0742
ആകെ					0.0780

#### പട്ടിക-II.

(പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം.)

ബാധകമല്ല.



## പട്ടിക-III

(പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം)

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 23.10.2024-ലെ LR/6391/2024-LR(C4) നമ്പർ നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	നഷ്ടപരിഹാര തുക	വിവരണം	ആകെ തുക
1	1	30,000/-	വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കുള്ള ധന സഹായം	30,000/-
2	2	30,000/-	ചെറുകിട വാടകക്കാർക്കുള്ള ആനുകൂല്യം	60,000/-
3	1	2,00,000/-	കട പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കുള്ള ആനുകൂല്യം	2,00,000/-
4	3	50,000/-	ചെറുകിട കച്ചവടക്കാർക്കുള്ള ആനുകൂല്യം	1,50,000/-
ആകെ				4,40,000/-

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ  
എറണാകുളം.



FORM NO.10  
[See rule 21(16)]

**DECLARATION UNDER SECTION 19 OF THE ACT**

No. C12-993/24(1)

6<sup>th</sup> January, 2025.

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, Notification in Kerala Extra Ordinary Gazette No.3507 dated 31-10-2023 in respect of the land specified in the schedule below has been published;

AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose;

NOW, THEREFORE, the Appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 0.0780 hectares to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose to construct Palarivattom Metro Rail Station of Kochi Metro Rail Project Phase II and direct the Special Tahsildar (L.A.) No.2, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad to take order for the acquisition of the land;

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar (L.A.) No.2, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad and may be inspected at any time during office hours.

SCHEDULE-I

Details of Land Under Acquisition  
(The extent given is approximate)

District–Ernakulam.

Taluk–Kanayannur.

Village–Kakkanad.

Sl.No.	Block No.	Survey No.	Sub Division No.	Description	Extent (Ha.)
1		133/6	2	Dry	0.0038
2		133/7	3	Dry	0.0742
<b>Total</b>					<b>0.0780</b>



SCHEDULE-II  
**Details of Land for Resettlement Area**

**Nil**

SCHEDULE-III

Summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme

Rehabilitation and Resettlement Package is sanctioned as per the proceedings No.LR/6391/2024-LR (C4) dated 23.10.2024 of Land Revenue Commissioner.

Summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme is given below.

Sl.No.	Number of Beneficiaries	Compensation Amount	Description	Total Amount
1	1	30,000	Compensation for House loss	30,000
2	2	30,000	One time assistance for small scale tenants	60,000
3	1	2,00,000	One time assistance for commercial tenants	2,00,000
4	3	50,000	One time assistance for small scale traders	1,50,000
<b>TOTAL</b>				<b>4,40,000</b>

Sd/-

DISTRICT COLLECTOR,  
*Ernakulam.*

